

Haus A

Hinweise - Ausbau - Optionen

1. Unabhängige STWE-Gemeinschaft Haus A
2. Grosse Balkons (ca. 22m²)
3. Mobiler Schutz (Glaspanelen) mit Vorhang auf den Balkons
4. Grosszügige Kellerabteile (rund 8 bis 10m²)
5. Kauf von 2 Parkplätzen pro Wohnung möglich
6. Lehrrohre für Elektroaufladung pro Parkplatz vorhanden / Dimensionierung Elektrozuleitung entsprechend vorgesehen
7. Fotovoltaik mit Energieerfassung geplant *¹
8. Zentrales Lüftungssystem pro Wohnung
9. Elektrische Storen in allen Wohnungen
10. Eingebaute Spots in Korridor und Küche
11. Musiksysteem (Leerrohre sind vorhanden, ebenso sind Einbauegehäuse in den Nasszellendecken eingebaut)
12. Leerverrohrung für ein Heimkinosystem vorgesehen.
13. Alarmanlage im EG optional möglich (Zuleitung zu Fenstern sind vorbereitet) sowie auch im 1. bis 3. OG optional möglich
14. Moderne Briefkastenanlage (interaktiv) mit Packetablage im Eingangsbereich mit Sonnerie und Video-Gegensprechanlage vorgesehen.
15. KNX-System «smart home» kann optional eingebaut werden (Leerrohre sind gelegt)*²
16. Abschirmbeschichtung gegen Erd-Störzonen im Wohn- und Schlafbereich Haus A
17. Das Haus wird mit einem elektronischen Gesamtzutrittssystem ausgerüstet (Mit einem einzigen Schlüssel / Badge bedienen Sie sämtliche Schlösser wie Hauseingänge, Briefkasten, Wohnungseingang, Garageneingang, Kellereingang und Keller)

*¹ Erfassung Energiedaten (Brauchwasser , Warmwasser , Elektro) und Visualisierung derselben auf einer Plattform. Der Wohnungseigentümer kann über eine App die aktuellen, täglichen und monatlichen Energieverbrauchswerte seiner Wohnung abrufen.

*² Automatisierung und Steuerung der Haustechnik über App auf Smartphone oder Tablet (Licht-, Storen-, Audio-, Lüftungs-, Heizungssteuerung, Anwesenheits- Abwesenheitskontrolle, Alarm, frei programmierbare Szenen, etc.).